

**CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII**  
**Nr. 1606 din 27.01.2022**

**1. PĂRȚILE CONTRACTANTE**

În temeiul Legii nr. 98/2016 *privind achizițiile publice* și a H.G. nr. 395/2016 *pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice*, s-a încheiat prezentul contract,

între

**INSTITUȚIA PREFECTULUI – JUDEȚUL BRĂILA**, cu sediul în Brăila, Piața Independenței nr. 1, telefon: 0239/693957, fax: 0239/693737, cod fiscal: 4205637, cont trezorerie: RO34TREZ23A510103200130X, reprezentată prin dl **Iulian TIMOFEI** - Prefectul Județului Brăila, în calitate de achizitor, pe de o parte

și

**S.C. RER ECOLOGIC SERVICE S.R.L.**, cu sediul în Brăila, Bd. Dorobanților, nr. 72, bl. B28, ap. 1, telefon/fax: 0239/615664, numărul de înmatriculare: JO9/1819/1994, cod fiscal: RO6674435, cont trezorerie: RO72TREZ1515069XXX000897, reprezentată prin dna **Silvana Ardeleanu** – Administrator, în calitate de prestator, pe de altă parte.

**2. DEFINIȚII**

2.1 - În prezentul contract, următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** - prezentul contract și toate anexele sale;
- b. **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. **servicii** - activități a căror prestare face obiectul contractului;
- e. **forța majoră** - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- f. **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile
- g. **act adițional** - document ce modifică termenii și condițiile contractului de prestări servicii.

**3. OBIECTUL CONTRACTULUI**

3.1 - Obiectul contractului îl constituie prestarea de servicii de curățenie a spațiilor pentru sediul Instituției Prefectului - Județul Brăila, de către prestator în favoarea achizitorului, în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

**4. PREȚUL CONTRACTULUI**

4.1 Valoarea estimată a contractului este de 68125,12 lei din care TVA-ul este de 10877,12 lei, pentru o suprafață de 2630,85 m<sup>2</sup>.

4.2 Valoarea contractului este detaliată astfel:

- 4257,82 lei cu T.V.A. X 2 norme de lucru x 8 luni = 68125,12 lei cu T.V.A.

4.3 – Programul de lucru se va stabili de comun acord cu prestatorul, zilnic, în zilele lucrătoare, în conformitate cu graficul de prestare convenit, anexat la prezentul contract (Anexa 1).

4.4 – Prețul contractului este ferm pe toată durata derulării acestuia și nu se ajustează.

**5. DURATA CONTRACTULUI**

5.1 - Prezentul contract începe la data de 01.02.2022.

5.2 - Prezentul contract încetează să producă efecte la data de 30.09.2022.

5.3 - Prezentul contract poate fi prelungit, de comun acord al părților, la expirarea perioadei pentru care a fost încheiat, prin act adițional, pentru o perioadă ce nu poate depăși o durată de 4 luni.

## **6. DOCUMENTELE CONTRACTULUI**

6.1 - Documentele contractului sunt:

- ofertă S.E.A.P. – [www.e-licitatie.ro](http://www.e-licitatie.ro)
- Anexa nr. 1 privind graficul de prestare a serviciilor de curățenie
- calculația tarif lei/mp/lună/persoană.

## **7. OBLIGAȚIILE PRESTATORULUI**

7.1 - Să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract, în conformitate cu **graficul de prestare** convenit, anexat la prezentul contract (Anexa 1), pe bază de pontaj, cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat în perioada/perioadele convenite.

7.2 - Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu **graficul de prestare** convenit, anexat la prezentul contract (Anexa 1). Totodată este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

7.3 - Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu legislația în materie de protecția mediului, respectând condițiile de securitate și sănătate în muncă și de P.S.I. conform dispozițiilor legale în vigoare.

## **8. OBLIGAȚIILE ACHIZITORULUI**

8.1 - Să recepționeze serviciile prestate în baza unui proces verbal de recepție lunar.

8.2 - Achizitorul are obligația să permită utilizarea resurselor de apă și energie electrică proprii de către angajații prestatorului și să asigure materialele de curățenie și un spațiu de depozitare în siguranța pentru acestea.

8.3 - Să plătească contravaloarea serviciilor prestate de către prestator în maxim 30 de zile calendaristice de la primirea facturii, în conformitate cu prevederile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante.

## **9. SANCTIUNI PENTRU NEÎNDEPLINIREA CULPABILĂ A OBLIGAȚIILOR**

9.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,03% din prețul contractului, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea obligațiilor.

9.2 - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% pe zi, penalități calculate la valoarea sumei neachitate în termen, de la termenul contractual și până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

9.3 - Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație. În acest caz prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a acestuia.

## **10. TERMENE ȘI VERIFICĂRI**

10.1 - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din contract, având totodată dreptul de a ridica pretenții asupra oricărei nereguli în legătură cu abateri de la prevederile din contract, notificând acest lucru în scris prestatorului.

10.2 - Prestatorul este obligat să asigure continuitatea serviciilor care fac obiectul prezentului contract.

## **11. AMENDAMENTE**

11.1 - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează

interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii prezentului contract.

11.2 - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adițional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.

## **12. FORȚA MAJORĂ**

12.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

12.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

12.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

12.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

## **13. REZILIEREA**

13.1. - Ca urmare a neîndeplinirii sau îndeplinirii în mod necorespunzător a obligațiilor asumate prin prezentul contract, de către una din părți, contractul se poate rezilia de către cealaltă parte după primirea unei notificări, partea în culpă nu și-a îndeplinit obligațiile încălcate în termen de 3 zile de la primirea notificării.

## **14. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR**

14.1 - Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

## **15. CONFIDENȚIALITATEA**

15.1 - Pentru întreaga perioadă a contractului, părțile vor păstra confidențialitatea asupra tuturor documentelor și termenilor contractuali, asupra tuturor informațiilor cu privire la cealaltă Parte care sunt obținute pe durata derulării contractului și care au fost indicate sau identificate ca fiind confidențiale de cealaltă Parte.

15.2 - Obligațiile prezentate în prezentul articol sunt permanente și nu vor înceta ca urmare a încetării din orice motiv a Contractului.

## **16. CONFLICTUL DE INTERESE**

16.1 - Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni sau stopa orice situație care ar putea compromite executarea obiectivă și imparțială a prezentului contract. Conflictul de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice ori de naționalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut pe parcursul derulării contractului trebuie notificat în scris Achizitorului, fără întârziere.

16.2 - Achizitorul își rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare și poate solicita măsuri suplimentare, dacă este necesar. Prestatorul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu, nu se află într-o situație care ar putea genera un conflict de interese. Fără a aduce atingere obiectivului achiziției, Prestatorul va înlocui orice membru al personalului sau salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariații din teritoriu, care se regăsește într-o astfel de situație.

16.3 - Prestatorul trebuie să evite orice contact care ar putea compromite independența ori pe cea a personalului său. În cazul în care Prestatorul nu-și menține independența, Achizitorul, fără afectarea dreptului acestuia de a obține repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situației de conflict de interese, va putea decide încetarea deplin drept și cu efect imediat a prezentului contract.

## **16. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI**

16.2 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

## 17. LIMBA CARE GUVERNEAZĂ CONTRACTUL

17.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

## 18. COMUNICĂRI

18.1 - Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea contractului, trebuie transmisă în scris. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

18.2 - Comunicările între părți se pot face prin: telefon, fax, e-mail, scrisoare recomandată, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

18.3 - În înțelesul prezentului contract orice notificare/comunicare adresată de o parte celeilalte va fi considerată valabil îndeplinită dacă va fi transmisă acestei ultime părți la adresa menționată la începutul prezentului contract astfel:

- prin poștă, sub formă de scrisoare recomandată cu confirmare de primire, caz în care comunicarea/notificarea se consideră primită de destinatar în prima zi lucrătoare următoare celei în care a fost primită;
- prin fax, sau poștă electronică, caz în care comunicarea/notificarea se consideră primită de destinatar în prima zi lucrătoare următoare celei în care a fost expediată, cu condiția confirmării primirii comunicării/notificării prin aceleași mijloace, respectiv fax sau e-mail;
- direct de către un reprezentant al prestatorului, caz în care notificarea/comunicarea va fi înregistrată la registratura achizitorului.

18.4 - Comunicările/notificările verbale nu sunt luate în considerare de nici una din părți, dacă nu sunt confirmate prin una din modalitățile prevăzute mai sus.

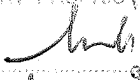
Părțile au înțeles să încheie prezentul contract în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

**ACHIZITOR,  
INSTITUȚIA PREFECTULUI  
JUDEȚUL BRĂILA  
PREFECT**

**Iulian TIMOFEI**

**VIZAT C.F.P.P.**  
INSTITUȚIA PREFECTULUI JUDEȚUL BRĂILA

VIZAT PENTRU CONTROL FINANCIAR  
PREVENTIV PROPRIU

SEMNĂTURA 

20 22 Luna 09 Zia 24

**AVIZAT**

**Șef serviciu controlul legalității, a aplicării  
actelor normative și contencios administrativ**

**Dana-Florentina GALAN**

**PRESTATOR,  
S.C. RER ECOLOGIC SERVICE SRL  
ADMINISTRATOR**

**Silvana ARDELEANU**

**DIRECTOR ECONOMIC  
Gina AGOSTON**